



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

AVVISO PER INDAGINE DI MERCATO

(Ex art. 36 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108 del 2021)

modalità telematica attraverso la piattaforma START

Per l'individuazione di operatori interessati a partecipare alle procedure di selezione per l'appalto di interventi di varia natura da eseguirsi nel Capoluogo e nelle Frazioni.

In esecuzione alla determina n. 274 del 26/04/2023, questo Comune procederà nel corso dell'anno ad avviare le procedure per l'affidamento in appalto di interventi di varia natura ed importo, indicati nella tabella di cui al capoverso "TIPOLOGIA DELL'APPALTO", mediante la procedura prevista dalla vigente normativa a seconda dell'importo.

La presente indagine di mercato è quindi finalizzata alla selezione di operatori economici da invitare alle procedure suddette di cui all'ex art. 36 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108 del 2021.

Sarà utilizzato preferibilmente il criterio previsto dalla normativa vigente al momento della procedura di aggiudicazione.

Tale fase non ingenera negli operatori alcun affidamento sul successivo invito alla procedura.

La procedura si svolgerà esclusivamente in modalità telematica attraverso la piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana)*, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

Gli Operatori Economici che intendono manifestare interesse per le procedure in oggetto dovranno essere iscritti a tale piattaforma o in caso contrario attivarsi per l'iscrizione entro la data di scadenza della manifestazione di interesse.

* Per supporto nell'utilizzo della piattaforma degli acquisti online potete chiamare il seguente numero telefonico 0810084010 e/o scrivere all'indirizzo mail start.oe@accenture.com

Il presente avviso è finalizzato **esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse** per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici **in modo non vincolante per l'Ente.**

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

Si invitano le Ditte che abbiano manifestato il proprio interesse a precedenti avvisi dell’Ente, a ripresentare la propria candidatura.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi. Si tratta di una mera indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva, finalizzata all’individuazione di Operatori Economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati dal D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

L’Ente, a Suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di **sospendere, modificare, annullare o revocare** le procedure relative al presente avviso e di non dare seguito all’indizione delle successive procedure per l’affidamento dei lavori senza che ciò possa comportare alcuna pretesa da parte dei partecipanti alla manifestazione di interesse; **nulla è infatti dovuto dall’Amministrazione, neppure a titolo di rimborso delle spese sostenute. La formazione dell’elenco non impedisce all’Amministrazione di affidare o invitare soggetti diversamente e/o successivamente individuati.**

Le informazioni contenute nel presente avviso sono finalizzate a definire la tipologia e l’entità dei lavori che saranno oggetto di successivo bando di gara, ma potrebbero, in fase di redazione di bando di gara subire modifiche, correzioni e rettifiche.

Il presente avviso è pubblicato, oltre che sulla piattaforma START, sul sito del Comune per **n.20 giorni**, sia nella sezione “Bandi di Gara e Avvisi/Lavori Pubblici, sia nella sezione “Amministrazione Trasparente/Bandi di Gara e Contratti”.

***N.B.** Le norme di legge citate nel presente avviso si intendono acquisite nella loro versione aggiornata, completa di ogni modificazione e integrazione intervenute.*

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Denominazione dell’Amministrazione Aggiudicatrice

Comune di Massa Marittima – Piazza Garibaldi 9-10 - P. IVA e C.F. 00090200536 - Tel. 0566 906211 – Indirizzo internet: <http://www.comune.massamarittima.gr.it/>, indirizzo PEC : comune.massamarittima@postacert.toscana.it

SETTORE 4 - Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali Opere Pubbliche – Ambiente
Responsabile del presente Procedimento

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

ARCH. Sabrina MARTINOZZI

mail: sabrina.martinozzi@comune.massamarittima.gr.it

TIPOLOGIA DELL' APPALTO

qui indicato ai soli fini dell' individuazione del procedimento di aggiudicazione e adempimenti correlati:

Titolo del progetto	Museo della miniera spazi attivi
Importo presunto a base di gara	€ 84.536,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 2.500,00 TOTALE OPERE € 87.036,00
CUP	G99D22000150002
Localizzazione	Via Corridoni
Tipologia di lavori	Importo presunto dei lavori per opere edili OG1 - € 49.700,00 Importo presunto dei lavori per opere impiantistiche OG11 - € 34.836,00

Titolo del progetto	Interventi di riqualificazione Via Curtatone 2° stralcio
Importo presunto a base di gara	€ 31.871,36 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 1.511,64 TOTALE OPERE € 33.383,00
CUP	G97H22002810004
Localizzazione	Via Curtatone
Tipologia di lavori	OG2 – Sistemazione viaria in centro storico

Titolo del progetto	Sport e periferie – Riqualificazione della Pista Polivalente, Loc. parco di Poggio
Importo presunto a base di gara	€ 100.422,21 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 107,80 TOTALE OPERE € 100.530,01
CUP	G92H22000470005
Localizzazione	Loc. Parco di Poggio
Tipologia di lavori	OG1

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

Titolo del progetto	Interventi per la riduzione dei consumi e la produzione di energia da fonti rinnovabili
Importo presunto a base di gara	€ 171.500,00, oneri per la sicurezza inclusi
CUP	-----
Localizzazione	Capoluogo
Tipologia di lavori	OG9

Titolo del progetto	Terzo lotto della palestra polifunzionale
Importo presunto a base di gara	€ 477.218,59, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 20.555,26 TOTALE OPERE € 497.773,85
CUP	G99B18000080005
Localizzazione	Via della Manganella
Tipologia id lavori	Importo presunto dei lavori opere edili OG1 € 237.765,89 Importo dei lavori opere impiantistiche OG11 € 239.452,70

Titolo del progetto	Progetto coordinato di rigenerazione delle Colline Metallifere attraverso la riqualificazione e l'arredo dei luoghi e delle piazze dello spettacolo - Intervento 1 Massa Marittima – Spettacularizzazione della pubblica illuminazione della Piazza Garibaldi e aree limitrofe
Importo presunto a base di gara	€ 472.606,95 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 19.561,61 TOTALE OPERE € 492.168,56
CUP	-----
Localizzazione	Piazza Garibaldi
Tipologia di lavori	Importo presunto dei lavori opere edili OG2 € 86.925,46 Importo dei lavori opere impiantistiche OG10 € 385.681,49

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

Titolo del progetto	Pubblica illuminazione in Fraz. Niccioleta
Importo presunto a base di gara	€ 15.460,01, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 2.483,90 TOTALE OPERE € 17.943,91
CUP	G94E23000030004
Localizzazione	Frazione Niccioleta
Tipologia di lavori	OG10

Titolo del progetto	Manutenzioni stradali
Importo presunto a base di gara	€ 50000 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 5000 TOTALE OPERE € 55000
CUP	--
Localizzazione	Capoluogo e Frazioni
Tipologia di lavori	OG3

Titolo del progetto	Piccoli interventi di manutenzione del patrimonio culturale
Importo presunto a base di gara	€ 30000, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 5000 TOTALE OPERE € 35000
CUP	-----
Localizzazione	Capoluogo e Frazioni
Tipologia di lavori	OG2

Titolo del progetto	Opere per la riapertura dell'asilo nido in Valpiana
Importo presunto a base di gara	€ 70.000,00 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 5.000 TOTALE OPERE € 75.000,00
CUP	-----
Localizzazione	Valpiana
Tipologia di lavori	Importo presunto dei lavori per opere edili OG1 - € 30.000,00 Importo presunto dei lavori per opere impiantistiche OG11 - € 40.000,00

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

Nella successiva ed eventuale fase di gara sussisterà la possibilità per i Concorrenti di presentare la candidatura per uno o più interventi o per la totalità.

Si fa presente che l'elenco sopra menzionato è indicativo e che i nominativi dei manifestanti interesse potranno essere utilizzati anche per ulteriori interventi.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Per l'aggiudicazione degli appalti sarà preferito il criterio previsto dalla normativa vigente al momento della procedura di aggiudicazione.

SOGGETTI AMMESSI A PRESENTARE MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:

Possono presentare istanza di manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 45, commi 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in possesso dei seguenti requisiti:

- Requisiti di ordine generale: insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione prevista dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Requisiti di idoneità professionale: Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività relativa ai lavori in appalto; regolarità di iscrizione e contributiva agli enti previdenziali, assistenziali ed assicurativi;
- Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico organizzativa:
 1. Attestazione SOA per Categoria e Classifica adeguata ai lavori da affidare;
 2. Oppure, solo in caso di affidamenti di importo che non richiede la qualificazione obbligatoria: di avere condotto, nel triennio 2020-2022, lavori analoghi presso amministrazioni pubbliche e committenti privati, per un importo fatturato (esclusa Iva) pari almeno ad 1,5 volte quello specificato per le categorie indicate;
sono valutabili i lavori iniziati ed ultimati nel triennio considerato oppure la parte di essi ultimata in tale periodo (nel caso di lavori iniziati precedentemente) nonché la sola parte eseguita e contabilizzata in tale periodo dal committente nel caso di lavori in corso di esecuzione;
- Il possesso dei requisiti da parte di Consorzi e Raggruppamenti temporanei di imprese è regolato a norma degli artt. 47 e 48 del Codice

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, per le categorie summenzionate, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

N.B. Le suddette dichiarazioni e la relativa veridicità delle stesse, saranno richieste e verificate nel corso delle successive procedure di affidamento, con particolare riferimento a quelle relative al possesso dei requisiti prescritti, potrà essere verificata dalla Stazione appaltante in qualsiasi stato del procedimento; la comprova dei requisiti dichiarati sarà ottenuta in applicazione di quanto disposto dalle vigenti norme in materia.

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

La manifestazione di interesse a partecipare alla gara in oggetto, da presentarsi utilizzando il modello allegato in forma resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445 del 28/12/2000, sottoscritta dal Richiedente dovrà pervenire, **ENTRO E NON OLTRE LE ORE 12.00 DEL GIORNO 17/05/2023**

RICEZIONE DELLE CANDIDATURE

Si segnala che le comunicazioni avverranno **ESCLUSIVAMENTE** da parte del sistema **START** tramite il seguente indirizzo noreply@start.toscana.it.

Eventuali comunicazioni dell'Amministrazione di interesse generale, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti, verranno pubblicate **ESCLUSIVAMENTE** sulla piattaforma **START** nell'area riservata alla presente procedura.

Il sistema telematico utilizzerà la casella denominata noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Resta stabilito sin da ora che **la partecipazione/risposta alla manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad alcuna procedura di affidamento** sia di tipo negoziale che pubblico.

RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Le eventuali richieste di **CHIARIMENTI** relative alla procedura dovranno essere formulate **ESCLUSIVAMENTE** attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata sulla piattaforma **START**. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte. Le suddette richieste potranno essere formulate **fino a 7 giorni prima della scadenza** del termine fissato per la presentazione delle candidature.

ULTERIORI INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)



COMUNE DI MASSA MARITTIMA
Prov. di Grosseto
SETTORE 4 – Gestione Tecnica Beni Demaniali/Patrimoniali
Opere Pubbliche – Ambiente

L'Amministrazione, che sarà libera di seguire anche altre procedure, qualora ne ravvisi l'interesse pubblico.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di non dare luogo ai conseguenti affidamenti o di prorogarne a propria discrezione la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Il presente avviso ha il solo scopo di avviare un'**indagine di mercato** atta ad individuare soggetti interessati da invitare alle procedure secondo le modalità previste dall'art. 36 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. come modificato dalla disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 2020, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in legge n. 108 del 2021.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi e per gli effetti del Regolamento UE 2016/679, il Comune di Massa Marittima in qualità di titolare del trattamento, informa che i dati personali acquisiti formeranno oggetto di trattamento nel rispetto della normativa sopra richiamata e La informa circa i seguenti aspetti del trattamento:

Il titolare del trattamento è il Comune di Massa Marittima. L'elenco dei possibili Responsabili del trattamento è richiedibile presso il titolare. I dati personali verranno trattati esclusivamente per gli scopi connessi ai fini istituzionali del Comune di Massa Marittima, ovvero dipendenti da obblighi di legge, ivi compresa l'adozione di misure di sicurezza. I dati personali verranno trattati manualmente e con strumenti automatizzati, conservati per la durata prevista e alla fine distrutti. Il conferimento dei dati è obbligatorio per beneficiare dei servizi di cui sopra e l'eventuale diniego comporta l'impossibilità della scrivente di erogare il servizio o prodotto richiesto. I dati personali non saranno diffusi presso terzi ma potranno essere comunicati a clienti e fornitori ed enti pubblici per l'espletamento di obblighi di legge. I dati verranno conservati all'interno della Unione Europea.

L'interessato gode dei diritti assicurati dall'art. 15 del Regolamento UE 2016/679, che potranno essere esercitati mediante apposita richiesta al titolare del trattamento. L'informativa estesa può essere richiesta al personale o consultata nel sito internet istituzionale www.comune.massamarittima.gr.it

Il Responsabile del Procedimento
ARCH. SABRINA MARTINOZZI*

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)